



Výroční zpráva 2021



ZDROJ PITNÉ VODY  
**KÁRANÝ, a.s.**



# Obsah

<b>Úvodní slovo</b>	4
<b>1. Základní údaje o společnosti</b>	5
<b>2. Charakteristika společnosti</b>	5
2.1 Vznik a existence společnosti	5
2.2 Předmět podnikání Společnosti	6
2.3 Současná a předpokládaná budoucí činnost Společnosti	6
2.4 Skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu této zprávy	7
2.5 Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů	7
<b>3. Financování Společnosti</b>	7
<b>4. Aktivity Společnosti v oblasti výzkumu a vývoje</b>	7
<b>5. Aktivity Společnosti v oblasti ochrany životního prostředí</b>	7
<b>6. Aktivity Společnosti v oblasti ochrany pracovněprávních vztahů</b>	7
<b>Přílohy:</b>	
<b>Příloha č. 1:</b> Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti Společnosti za období účetního roku 2021	8
<b>Příloha č. 2:</b> Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2021	11
<b>Příloha č. 3:</b> Výroční zpráva za rok 2021 o činnosti Společnosti v oblasti poskytování informací	28
<b>Příloha č. 4:</b> Účetní závěrka sestavená ke dni 31. prosince 2021	29
<b>Příloha č. 5:</b> Návrh na rozdělení zisku za rok 2021	40
<b>Příloha č. 6:</b> Zpráva nezávislého auditora	41



## Úvodní slovo

Vážení akcionáři, je mi potěšením předložit Vám výroční zprávu naší společnosti za rok 2021.

Jak je uvedeno dále v této výroční zprávě, rok 2021 byl pro hospodaření společnosti velmi složitým z důvodu přetrvávající koronavirové krize a poklesu odběru vody. I přes obtížné podmínky na trhu je však hospodaření společnosti zdravé a společnost nemusela omezovat její činnost při obnově a rozvoji majetku. To pouze potvrzuje správnost současného nastavení modelu provozování majetku společnosti, který nejlépe slouží potřebám společnosti a akcionářů.

Dále ve výroční zprávě naleznete podrobnější informace o hospodaření společnosti v roce 2021.





# Výroční zpráva společnosti

## Zdroj pitné vody Káraný, a.s. za rok 2021

### 1. Základní údaje o společnosti

Obchodní firma: **Zdroj pitné vody Káraný, a.s.**

Praha 4, Podolí, Poštoláková 15/17, PSČ 147 00

IČO: 26496402

CZ26496402

DIČ:

Právní forma: akciová společnost

Zápis v obchodním rejstříku: společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7438

Výše základního kapitálu: 399.000.000 Kč

1.000.000 kusů kmenových listinných akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 360 Kč

1.000.000 kusů kmenových listinných akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 39 Kč

Systém řízení: dualistický systém

Předseda představenstva: Jan Kučera

Místopředseda představenstva: Ing. Michaela Polidarová

Člen představenstva: Mgr. Marek Skalický

Člen představenstva: Ing. Karel Korba

Předseda dozorčí rady: Ing. Luboš Valehrach, MBA

Místopředseda dozorčí rady: Ing. Viktor Janouškovec

Člen dozorčí rady: Ing. Jiří Hlávka

Člen dozorčí rady: Pharm. Dr. Jiří Skalický, Ph.D.

Člen dozorčí rady: Mgr. František Doseděl

Člen dozorčí rady: Bc. Tomáš Štampach

Člen dozorčí rady: Mgr. Tomáš Stařecký

Člen dozorčí rady: Ing. Kateřina Hunalová

Člen dozorčí rady: JUDr. Sylvie Kloboučková

### 2. Charakteristika společnosti

#### 2.1 Vznik a existence společnosti

Společnost Zdroj pitné vody Káraný, a.s. (dále jen **Společnost**) vznikla dne 1. ledna 2002 zápisem do obchodního rejstříku. Ke dni sestavení této zprávy je Společnost řádně zapsána v obchodním rejstříku.

Historie smluvních vztahů Společnosti má svůj původ v privatizačním projektu státního podniku Pražské vodárny. Na základě tohoto privatizačního projektu převedla Česká republika k 1. lednu 1998 na Zájmové sdružení právnických osob „Zdroj pitné vody Káraný“ vodárenský infrastrukturní majetek, který byl vybudován po roce 1948. Převod na toto sdružení obcí byl vyvolán zájmem státu, aby se na převáděném majetku podílely i obce ležící mimo Prahu, které jsou z tohoto vodního zdroje zásobovány. Do majetku Zájmového sdružení právnických osob „Zdroj pitné vody Káraný“ byla převedena pouze tzv. umělá infiltrace z řeky Jizery s úpravnou vody v Sojovicích. Vodárna v Káraném vybudovaná počátkem devatenáctého století byla jako historický majetek hlavnímu městu Praze vrácena. Jak historická vodárna v Káraném, tak i úpravná vody v Sojovicích jsou součástí Středočeské vodárenské soustavy, do které patří ještě úpravná vody v Hulicích na řece Želivce a úpravná vody na území Prahy 4 - Podolí na řece Vltavě.



Za účelem zachování jednotné správy a provozu převáděného vodárenského majetku byly současně dle privatizačního projektu založeny i dvě akciové společnosti. Pro správu a rozvoj – Pražská vodohospodářská společnost a. s.<sup>1</sup> (dále jen „PVS“) a pro provoz – Pražské vodovody a kanalizace a. s.<sup>2</sup> (dále jen „PVK“).

Zájmové sdružení právnických osob „Zdroj pitné vody Káraný“ s PVS uzavřelo Smlouvu o nájmu a správě věcí ve vlastnictví zájmového sdružení Zdroj pitné vody Káraný v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb a služeb souvisejících (dále jen „Smlouva o nájmu a správě“). V návaznosti na tuto smlouvu uzavřela PVS k zajištění provozu spravovaného majetku Smlouvu o provozování s PVK. Obě zmiňované smlouvy byly uzavřeny na dobu 15 let.

Na základě legislativních změn, vyvolaných přijetím zákona o obcích č. 128/2000 Sb., proběhla k 1. lednu 2002 transformace Zájmového sdružení právnických osob „Zdroj pitné vody Káraný“ na Společnost. Tato změna však výkon vlastnických povinností nijak neovlivnila. Na Společnost přešla veškerá práva a povinnosti vyplývající z právních vztahů uzavřených tímto zájmovým sdružením.

V souladu s usnesením mimořádné valné hromady Společnosti konané dne 17. října 2012 učinilo představenstvo Společnosti ve zbytku roku 2012 a v roce 2013 kroky ke změně modelu provozování vodárenského majetku Společnosti. Provoz vodárenského majetku Společnosti měl být nadále zajištěn formou tzv. vlastnického modelu provozování, a sice zvláštní společností založenou a ovládanou Společností.

Za tímto účelem byla Společností založena společnost Vodárna Káraný, a. s.<sup>3</sup>, (dále jen **Vodárna Káraný**), která vznikla dne 3. ledna 2013 zápisem do obchodního rejstříku. Jediným akcionářem společnosti Vodárna Káraný je Společnost.

V průběhu roku 2013 Společnost a Vodárna Káraný vedly jednání se svými partnery, jmenovitě s PVS, a dále se společnostmi Úpravna vody Želivka, a. s.<sup>4</sup> a PVK, jejichž výsledkem bylo uzavření komplexní smluvní dokumentace na zajištění provozování vodárenského majetku Společnosti a vyvážených odběrů vody z vodního zdroje v Káraném s účinností od 6. listopadu 2013.

Na základě smlouvy o nájmu podniku ze dne 27. června 2013 Společnost pronajímá svůj závod společnosti Vodárna Káraný. Tato smlouva nabyla účinnosti 6. listopadu 2013 a na jejím základě společnost Vodárna Káraný provozuje závod Společnosti.

Společnost nemá zřízenou pobočku, odštěpný závod ani organizační jednotku v České republice nebo v zahraničí.

## 2.2 Předmět podnikání Společnosti

Společnost má ke dni sestavení této zprávy jako předmět podnikání v obchodním rejstříku zapsané následující činnosti:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a to v oboru činnosti:
  - a) Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí,
  - b) Pronájem a půjčování věcí movitých.

Společnost je vlastníkem vodárenského majetku, který je provozován společností Vodárna Káraný s cílem zajistit plynulost tohoto provozu, jakož i plynulost dodávek pitné vody v souladu se smlouvami uzavřenými se společnostmi PVS, Úpravna vody Želivka, a. s. a PVK.

Hlavní činností Společnosti je správa vlastního majetku, zejména pak vodárenského majetku v k. ú. Káraný a Sojovice.

## 2.3 Současná a předpokládaná budoucí činnost Společnosti

Současná činnost Společnosti je popsána ve zprávě představenstva o podnikatelské činnosti Společnosti za období účetního roku 2021, která je přílohou č. 1 této zprávy.

V nadcházejícím období by nemělo dojít k zásadním změnám činnosti Společnosti.

<sup>1</sup>Pražská vodohospodářská společnost a. s., IČO: 25656112, se sídlem Praha 1 - Staré Město, Žatecká 110/2, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290.

<sup>2</sup>Pražské vodovody a kanalizace, a. s., IČO: 25656635, se sídlem Praha 10 - Hostivař, Ke Kablu 971/1, PSČ 102 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5297.

<sup>3</sup>Vodárna Káraný, a. s., IČO: 29148995, se sídlem Praha 1, Žatecká 110/2, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18857.

<sup>4</sup>Úpravna vody Želivka, a. s., IČO: 26496224, se sídlem Praha 10 - Hostivař, K Horkám 16/23, PSČ 102 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7437.



## 2.4 Skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu této zprávy

Po rozvahovém dni nenastaly žádné skutečnosti významné pro naplnění účelu této zprávy a Společnost pokračuje ve výkonu činností shodným způsobem, jakým je vykonávala v roce 2021.

## 2.5 Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů

Společnost v roce 2021 nenabyla vlastní akcie nebo vlastní podíly.

## 3. Financování Společnosti

Vývoj finanční situace Společnosti vyplývá z účetní závěrky za rok 2021, která je přílohou této zprávy. Společnost v roce 2021 nečerpala dotace.

## 4. Aktivity Společnosti v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost nevyvíjela v roce 2021 žádné zvláštní aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

## 5. Aktivity Společnosti v oblasti ochrany životního prostředí

Společnost je vlastníkem vodního zdroje Káraný a majetku sloužícího k umělé infiltraci vody v rámci tohoto vodního zdroje, který je zdrojem pitné vody pro část Středočeského kraje a hlavní město Prahu. Zájem na ochraně tohoto vodního zdroje je tak jednou z priorit Společnosti. Společnost tudíž v rámci svých možností dbá na ochranu toku Jizery, jakož i spodní vody. Při své činnosti Společnost aktivně hájí zájmy vodárenství a snaží se o vytvoření vhodných podmínek pro dlouhodobou a trvale udržitelnou výrobu pitné vody ve vodním zdroji Káraný. V rámci své činnosti se společnost zaměřuje na ochranu tzv. ochranných pásem vodních zdrojů, jakož i na boj proti suchu, které postihuje značnou část České republiky.

## 6. Aktivity Společnosti v oblasti ochrany pracovněprávních vztahů

Společnost nevyvíjela v roce 2021 žádné zvláštní aktivity v oblasti ochrany pracovněprávních vztahů.

Tato výroční zpráva byla vypracována s péčí vyžadovanou zejména zákonem o obchodních korporacích<sup>5</sup>, občanským zákoníkem<sup>6</sup> a zákonem o účetnictví<sup>7</sup>.

Tato výroční zpráva obsahuje pravdivé, úplné a nezkreslené informace o stavu Společnosti a významných skutečnostech v roce 2021.

Následující přílohy této výroční zprávy tvoří její nedílnou součást:

- Příloha č. 1: Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti Společnosti za období účetního roku 2021
- Příloha č. 2: Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2021
- Příloha č. 3: Výroční zpráva za rok 2021 o činnosti Společnosti v oblasti poskytování informací
- Příloha č. 4: Účetní závěrka sestavená ke dni 31. prosince 2021
- Příloha č. 5: Návrh na rozdělení zisku za rok 2021
- Příloha č. 6: Zpráva nezávislého auditora

V Praze dne: 25. dubna 2022, Zdroj pitné vody Káraný, a.s.

Jan Kučera v. r.  
předseda představenstva

Ing. Michaela Polidarová v. r.  
místopředseda představenstva

<sup>5</sup> Zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění.

<sup>6</sup> Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

<sup>7</sup> Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.



## Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a. s. a o stavu jejího majetku za rok 2021

### a) Obecně k hospodaření Společnosti v roce 2021

V roce 2021 společnost Zdroj pitné vody Káraný, a. s. (dále jen „**Společnost**“) dosáhla hrubého zisku ve výši 6.414 tis. Kč před zdaněním.

Základní údaje o plánovaném a skutečném hospodaření Společnosti v roce 2021 shrnuje následující tabulka:

	Finanční plán 2021 (v tis. Kč)	Skutečnost k 31. 12. 2021 (v tis. Kč)
Náklady celkem	48 294	44 637
Výnosy celkem	50 568	51 051
Zisk (před zdaněním)	2 274	6 414

Jak vyplývá z výše uvedených údajů, hospodářský výsledek v roce 2021 přesáhl plán stanovený finančním plánem pro tento rok. Společnosti se tak podařilo překonat potíže související s makroekonomickou krizí způsobenou pandemií nemoci covid-19.

V důsledku koronavirové krize došlo k poklesu odběru vody. To je dáno tím, že zejména v Praze byl mimořádně utlumen turistický ruch, lázeňství, hoteliérství, prádelny, práce z kanceláří apod. To vše v součtu vedlo k poklesu objemu dodané vody. V roce 2021 však byl tento pokles stabilizován, což se pozitivně projevilo v hospodaření společnosti.

Hospodaření Společnosti zůstalo i v roce 2021 ziskové. Společnosti navíc nebyla nucena omezovat financování obnovy a rozvoje majetku, což je z hlediska její činnosti klíčovou záležitostí.

Stejně tak v důsledku pandemie nebyl zasažen provoz Společnosti. Osoby zodpovědné za chod majetku Společnosti se střídaly tak, aby nedošlo k jejich vzájemnému kontaktu. Současně se pravidelně sledoval jejich zdravotní stav a to, zda nebyly v poslední době v rizikových zemích. Stejně tak došlo k zásadní redukci v počtu návštěvníků v areálu úpravny vody.

S ohledem na tyto skutečnosti lze hospodaření Společnosti ve složitém roce 2021 vyhodnotit jako úspěšné a stabilní. Společnost nemusela nijak omezovat svoji činnost a provoz majetku je i nadále plně zajištěn.

V rámci oprav majetku tak představenstvo provádělo zejména plánované opravy, které umožnil aktuální cash-flow Společnosti.

Protože se v souladu s vůlí akcionářů vyjádřenou v předchozích letech nepředpokládá výplata dividend akcionářům, Společnost i nyní použije přebytek v hospodaření na financování další obnovy a rozvoje vodárenského majetku, tak aby majetek mohl plnohodnotně plnit svoji funkci kritické infrastruktury při zásobování obyvatel pitnou vodou.

### b) Konání valných hromad Společnosti v roce 2021

V roce 2021 akcionáři rozhodovali formou per rollam, tj. valná hromada se ve fyzické podobě nekonala. Důvodem této skutečnosti byla přísná epidemiologická opatření platná v roce 2021.

Valná hromada touto formou projednala výroční dokumenty Společnosti a rozhodla o schválení řádné účetní závěrky za rok 2020 a o rozdělení zisku za rok 2020.



### c) Složení představenstva Společnosti v roce 2021

Představenstvo Společnosti v roce 2021 pracovalo ve složení:

- Jan Kučera, předseda představenstva
- Ing. Michaela Polidarová, místopředseda představenstva
- Mgr. Marek Skalický, člen představenstva
- Ing. Karel Korba, člen představenstva

### d) Činnost představenstva Společnosti

Představenstvo Společnosti zasedalo v roce 2021 zpravidla jednou za kalendářní měsíc. S ohledem na epidemiologická opatření jednalo představenstvo často také operativně tzv. na dálku. Ve své činnosti se představenstvo Společnosti soustředilo zejména na plnění smluvních závazků Společnosti a vyvíjelo činnost pro zajištění zodpovědného plnění povinností vlastníka významného vodního zdroje. V roce 2021 se představenstvo dále zaměřilo zejména na následující otázky, které rovněž představují hlavní náplň podnikatelské činnosti Společnosti v roce 2021:

- a) Investiční akce Společnosti.*
- b) Řešení důsledků koronavirové krize.*
- c) Dohled nad plněním finančního plánu Společnosti a jejím hospodařením a schválení finančního plánu Společnosti pro rok 2021.*
- d) Analýza a řešení provozních záležitostí týkajících se Společnosti.*
- e) Vyjadřování k žádostem občanů zejména v souvislosti se stavebními řízeními.*
- f) Ochrana vodního zdroje v souvislosti s ochrannými pásmy.*
- g) Řešení dopadů sucha na množství vody.*
- h) Organizace per rollam rozhodování valné hromady Společnosti.*
- i) Jednání představenstva v působnosti valné hromady společnosti Vodárna Káraný.*





**e) Investice Společnosti a opravy majetku Společnosti**

Společnost v roce 2021 prováděla zejména tyto investiční akce:

- *Obnova řídicích systémů a elektroinstalace na vsakovacích vanách a R-stanicích*
- *Rekonstrukce kolektoru filtrů F19–24*
- *Rekonstrukce filtrů haly č. II., filtry 13–18*
- *Odstranění azbestových budov z dob výstavby a budování úpravny vody*

**f) Dotace čerpané Společnosti**

V roce 2021 již Společnost nečerpala žádné dotace.

**g) Stav majetku Společnosti**

V průběhu roku 2021 bylo na opravu majetku Společnosti vynaloženo přibližně 1.887 mil. Kč. V této částce jsou zahrnuty i některé jiné náklady, díky kterým došlo ke zhodnocení majetku Společnosti; tyto náklady je však z účetního hlediska nutné zaúčtovat jako opravy.

**h) Plán činnosti Společnosti na rok 2022**

V roce 2022 bude pokračovat činnost Společnosti dle stávajícího systému. Vedle toho budou v roce 2022 probíhat zejména následující investiční akce Společnosti:

- *Rekonstrukce van filtrů F13–18*
- *ZPVK Oprava vsakovací vany č. 10*
- *ZPVK Zabezpečovací systém na VN č. 10*
- *ZPVK Opravy – rezerva*
- *ZPVK Oprava ústředny Alcatel*

**i) Významné události po 31. 12. 2021**

Za významné události po dni 31. 12. 2021 lze považovat pokračování epidemie nemoci covid-19 a růst cen související s invazí ruských vojsk na Ukrajině. Společnost v důsledku těchto skutečností nečelí akutním negativním dopadům.

V Praze dne: 25. dubna 2022

Jan Kučera v. r.  
předseda představenstva

Ing. Michaela Polidarová v. r.  
místopředseda představenstva



# Zpráva o vztazích společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s. za rok 2021

Představenstvo společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s., se sídlem Podolská 15/17, Podolí, 147 00 Praha 4, IČO: 26496402, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7438 (dále jen „**Společnost**“), vypracovalo v souladu s § 82 a násl. zákona o obchodních korporacích<sup>1</sup> (dále jen **Zákon**) tuto zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „**Zpráva**“) za uplynulé účetní období Společnosti, tj. za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (dále jen „**Rozhodné období**“).

## 1. Struktura vztahů

### 1.1. Ovládaná osoba

*Název společnosti:* **Zdroj pitné vody Káraný, a.s.**

*Sídlo:* Podolská 15/17, Podolí, 147 00 Praha 4

*IČO:* 26496402

*Právní forma:* akciová společnost

*Zápis v obchodním rejstříku:* zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7438

### 1.2. Ovládající osoba ve smyslu § 74 a násl. ZOK

*Název:* **hlavní město Praha**

*Sídlo:* Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1

*IČO:* 00064581

(dále jen „**Ovládající osoba**“)

### 1.3. Struktura vztahů mezi Ovládající osobou a osobami ovládanými Ovládající osobou

Společnost spadá do podnikatelského seskupení Ovládající osoby (dále jen „**Seskupení**“). Podrobná struktura vztahů mezi Ovládající osobou a jednotlivými osobami v Seskupení je uvedena v příloze č. 1 této Zprávy.

Společnost v této souvislosti uvádí, že informace o Seskupení nezbytné pro přípravu této Zprávy převzala od Ovládající osoby, která poskytla Společnosti za tímto účelem seznam všech osob přímo či nepřímo ovládaných Ovládající osobou. Za ovládané osoby se v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 ZOK považují obchodní korporace ovládané Ovládající osobou. Společnost nemá k dispozici bližší informace ohledně Seskupení, než informace uvedené v tomto seznamu, který jí byl poskytnut ze strany Ovládající osoby. Společnost zejména nemá informace o tom, zda Ovládající osoba tyto osoby ovládá prostřednictvím výkonu práv společníka, akcionářské smlouvy či jiným způsobem. Z tohoto důvodu byly tyto informace převzaty do této zprávy v podobě, v jaké byly Společnosti poskytnuty (s výjimkou opravy případných zjevných formálních nesprávností). S ohledem na výše uvedené pak Společnost nemůže převzít odpovědnost za úplnost, přesnost a pravdivost informací týkajících se Seskupení dodaných Ovládající osobou.

<sup>1</sup> Zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů.



## 2. Úloha Společnosti

S ohledem na znění ustanovení § 74 odst. 1 ZOK je Společnost ovládána Ovládající osobou, protože Ovládající osoba může uplatňovat ve Společnosti rozhodující vliv.

Společnost je mateřskou společností (jediným akcionářem) společnosti Vodárna Káraný, a.s., se sídlem Podolská 15/17, Podolí, 147 00 Praha 4, IČO: 29148995, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18857 (dále jen „**Dceřiná společnost**“).

Společnost je vlastníkem vodohospodářského majetku, který slouží k výrobě pitné vody pro Ovládající osobu a některé další obce ležící ve Středočeském kraji. Tento majetek Společnost pronajala Dceřiné společnosti na základě smlouvy o nájmu podniku uzavřené dne 27. 6. 2013 s Dceřinou společností a Dceřiná společnost tento majetek užívá za účelem přípravy a dodávky pitné vody (Dceřiná společnost je tedy provozovatelem tohoto majetku). Odběratelům tak pitnou vodu dodává Dceřiná společnost, přičemž nájemné za podnik (závod) Společnosti je závislé na množství vody předané odběratelům.

## 3. Způsob a prostředky ovládání Společnosti

Ovládající osoba ovládá, resp. může ovládat Společnost prostřednictvím výkonu práv majoritního akcionáře Společnosti na její valné hromadě. Ovládající osoba vlastní akcie o celkové jmenovité hodnotě 388.050.540 Kč, což po zaokrouhlení představuje cca 97,2558 % základního kapitálu Společnosti.

Seskupení není podrobena jednotnému řízení Ovládající osobou ve smyslu ustanovení § 79 a násl. ZOK.

## 4. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu Ovládající osoby nebo jiných osob v Seskupení

### 4.1. Určení částky 10 % vlastního kapitálu Společnosti

Dle ustanovení § 82 odst. 2 písm. d) ZOK má Zpráva uvést *přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkala majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, za něž se zpracovává zpráva o vztazích*.

Dle účetní závěrky za rok 2020, která byla ověřena auditorem a schválena valnou hromadou, představovalo 10 % vlastního kapitálu Společnosti částku ve výši 53,718 mil. Kč. Dle neauditované a valnou hromadou neschválené účetní závěrky Společnosti za rok 2021 představuje 10 % vlastního kapitálu Společnosti částku ve výši 54,235 mil. Kč.

### 4.2. Přehled jednání

Společnost v Rozhodném období neučinila na popud nebo v zájmu Ovládající osoby nebo jiné osoby v Seskupení žádná jednání, která by se týkala majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu Společnosti.



## 5. Přehled vzájemných smluv mezi Společností a Ovládající osobou či jinými osobami ze Seskupení

Níže je uveden přehled smluv účinných v Rozhodném období mezi Společností a Ovládající osobou či jinými osobami ze Seskupení:

1.	<b>Název:</b>	<b>Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech</b>
	<b>Smluvní strany:</b>	Zdroj pitné vody Káraný, a.s. Pražská vodohospodářská společnost a.s.
	<b>Předmět smlouvy:</b>	Úprava vzájemných vztahů dvou vlastníků provozně souvisejících vodovodů.
	<b>Den uzavření:</b>	5. 11. 2013
	<b>Cena:</b>	Smlouva byla sjednána jako bezúplatná.
2.	<b>Název:</b>	<b>Smlouva o poskytování účetních služeb</b>
	<b>Smluvní strany:</b>	Zdroj pitné vody Káraný, a.s. Pražská vodohospodářská společnost a.s.
	<b>Předmět smlouvy:</b>	Poskytování účetních služeb Společnosti. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2014. Na základě Dodatku č. 9 ze dne 31. 12. 2021 bylo trvání smlouvy prodlouženo do 31. 12. 2022.
	<b>Den uzavření:</b>	4. 11. 2013
	<b>Cena:</b>	Cena služeb za rok 2021 činila celkem 324 000 Kč bez DPH.
3.	<b>Název:</b>	<b>Smlouva o poskytování služeb</b>
	<b>Smluvní strany:</b>	Zdroj pitné vody Káraný, a.s. Pražská vodohospodářská společnost a.s.
	<b>Předmět smlouvy:</b>	Poskytování služeb Společnosti v oblasti koncepční činnosti, správy a rozvoje vodohospodářského majetku za účelem zajištění řádného chodu Společnosti v oblasti vodního hospodářství.
	<b>Den uzavření:</b>	29. 5. 2014
	<b>Cena:</b>	Cena služeb za rok 2021 činila celkem 0 Kč bez DPH.
4.	<b>Název:</b>	<b>Smlouva o poskytování služeb informačního systému evidence majetku (ISEM)</b>
	<b>Smluvní strany:</b>	Zdroj pitné vody Káraný, a.s. Pražská vodohospodářská společnost a.s.
	<b>Předmět smlouvy:</b>	Poskytování vybraných služeb informačního systému evidence majetku Společnosti (ISEM).
	<b>Den uzavření:</b>	22. 5. 2014
	<b>Cena:</b>	Cena služeb za rok 2021 činila celkem 240 000 Kč bez DPH.
5.	<b>Název:</b>	<b>Smlouva o nájmu podniku společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s. (včetně souvisejících dílčích dohod)</b>
	<b>Smluvní strany:</b>	Zdroj pitné vody Káraný, a.s. Vodárna Káraný, a.s.
	<b>Předmět smlouvy:</b>	Pronájem podniku Společnosti jako pronajímatele společnosti Vodárna Káraný jako nájemci.
	<b>Den uzavření:</b>	27. 6. 2013
	<b>Cena:</b>	Nájemné za rok 2021 činilo celkem 50 633 024 Kč bez DPH

## 6. Újma vzniklá Společnosti

Společnosti v důsledku ovládnutí Ovládající osobou nevznikla žádná újma.



## 7. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik plynoucích z účasti Společnosti v Seskupení

Výhodou účasti Společnosti v Seskupení je, že Ovládající osoba, která je zároveň odběratelem pitné vody připravené a dodávané Dceřinou společností, má zájem na dodávkách kvalitní pitné vody za trvale udržitelných podmínek. Ovládající osoba proto neprosazuje vyplácení podílu na zisku Společnosti akcionářům. Společnost tak může peněžní prostředky investovat do obnovy svého vodohospodářského majetku.

Další výhodou plynoucí pro Společnost z účasti v Seskupení je vyšší bonita Společnosti, jakož i stabilita vlastnické struktury Společnosti. Tyto skutečnosti se pozitivně projevují zejména při jednáních s obchodními partnery Společnosti.

V porovnání s Ovládající osobou odebírají ostatní odběratelé od Dceřiné společnosti výrazně menší množství pitné vody. Příjmy z provozu vodárenského majetku Společnosti jsou tak závislé na jediném významném odběrateli. Toto riziko však bylo vypořádáno smlouvou uzavřenou mezi společnostmi Pražská vodohospodářská společnost a. s., Želivská provozní s.r.o., Pražské vodovody a kanalizace, a.s. a Dceřinou společností. Touto smlouvou byl s účinností od 6. 11. 2013 zajištěn vyvážený a garantovaný odběr pitné vody od Dceřiné společnosti Ovládající osobou.

Z výše uvedeného tak vyplývá, že z účasti v Seskupení pro Společnost převládají výhody.

V Praze dne: 31. 3. 2022

**Představenstvo společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a. s.**

Jan Kučera v r.  
předseda představenstva

Ing. Michaela Polidarová v r.  
místopředseda představenstva



## Příloha č. 1 Zprávy – Přehled Ovládaných osob

## Přehled společností ovládaných hl. m. Prahou k 31. 12. 2021

Obchodní firma	% podíl HMP na ZK	Sídlo	IČO
<b>Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 9, Sokolovská 217/42, 190 22</b>	<b>00005886</b>
<b>Předmět podnikání</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- provozování tramvajové dráhy, speciální dráhy (metro) a lanové dráhy (Petřín a ZOO) a provozování drážní dopravy v hlavním městě Praze</li> <li>- opravy silničních vozidel</li> <li>- provozování autoškoly</li> <li>- psychologické poradenství a diagnostika</li> <li>- hostinská činnost</li> <li>- poskytování zdravotních služeb</li> <li>- provozování stanice technické kontroly</li> <li>- provozování stanice měření emisí</li> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>- poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci</li> <li>- technicko/organizační činnost v oblasti požární ochrany</li> <li>- silniční motorová doprava – nákladní, provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – osobní, provozovaná vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče, – nákladní, provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí</li> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a to v následujících oborech: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení</li> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě</li> <li>• Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství</li> <li>• Ubytovací služby</li> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li> <li>• Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí</li> <li>• Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel</li> </ul> </li> <li>- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů</li> <li>- klempířství a oprava karoserií</li> <li>- zámečnictví, nástrojářství</li> <li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>- provozování drážní dopravy na dráze trolejbusové</li> <li>- provozování dráhy trolejbusové</li> <li>- revize, prohlídky a zkoušky určených technických zařízení v provozu</li> </ul>		
<b>Kolektory Praha, a. s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 9, Pešlova 3, čp. 341, 190 00</b>	<b>26714124</b>
<b>Předmět podnikání</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>- zámečnictví, nástrojářství</li> <li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence</li> <li>- projektová činnost ve výstavbě</li> </ul>		
<b>Kongresové centrum Praha, a. s.</b>	<b>45,652%</b>	<b>Praha 4, Nusle, 5. května 1640/65, 140 00</b>	<b>63080249</b>
<b>Předmět podnikání</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zajišťování kongresů, sympozií, veletrhů, výstav a dalších obdobných společenských akcí</li> <li>- zajišťování uměleckých a kulturních akcí</li> <li>- hostinská činnost</li> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li> <li>- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor</li> </ul>		
<b>Obecní dům, a. s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 1, Staré Město, náměstí Republiky 1090/5, 110 00</b>	<b>27251918</b>
<b>Předmět podnikání</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce</li> <li>• Výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů</li> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Ubytovací služby</li> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení</li> <li>• Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí</li> </ul> </li> <li>- hostinská činnost</li> <li>- pronájem nemovitostí a nebytových prostor</li> </ul>		



Obchodní firma	% podíl HMP na ZK	Sídlo	IČO
<b>Operátor ICT, a. s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 7, Holešovice, Dělnická 213/12, 170 00</b>	<b>02795281</b>
<i>Předmět podnikání</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>- výroba obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:<ul style="list-style-type: none"><li>• Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce</li><li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li><li>• Velkoobchod a maloobchod</li><li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li><li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li><li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li><li>• Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce</li><li>• Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd</li><li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li><li>• Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li><li>• Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení</li><li>• Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí</li><li>• Činnost informačních a zpravodajských kanceláří</li><li>• Překladatelská a tlumočnická činnost</li><li>• Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí</li><li>• Poskytování technických služeb</li><li>• Poskytování služeb pro právnické osoby a svěřenské fondy</li></ul></li><li>- poskytování služeb elektronických komunikací</li></ul>		
<b>Prague City Tourism a. s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 5, Smíchov, Arbesovo náměstí 70/4, 150 00</b>	<b>07312890</b>
<i>Předmět podnikání</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>- vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce</li><li>- výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů</li><li>- zprostředkování obchodu a služeb</li><li>- velkoobchod a maloobchod</li><li>- činnost informačních a zpravodajských kanceláří</li><li>- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li><li>- reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení</li><li>- překladatelská a tlumočnická činnost</li><li>- provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu</li><li>- mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li><li>- provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí</li><li>- poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu</li><li>- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)</li><li>- nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li><li>- pronájem a půjčování věcí movitých</li><li>- fotografické služby</li><li>- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li><li>- skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě</li></ul>		
<b>Pražská energetika Holding a. s.</b>	<b>51 %</b>	<b>Praha 10, Na Hroudě 1492, 100 05</b>	<b>26428059</b>
<i>Předmět podnikání</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>- správa podílů v dceřiných společnostech a dalšího vlastního majetku</li></ul>		
<b>Pražská plynárenská Holding a. s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 4, Michle, U Plynárny 500/44, 140 00</b>	<b>26442272</b>
<i>Předmět podnikání</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>- správa majetkových účastí v obchodních společnostech a dalšího vlastního majetku (předmět činnosti)</li></ul>		
<b>Pražská vodohospodářská společnost a. s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 6, Evropská 866/67, Vokovice, 160 00</b>	<b>25656112</b>
<i>Předmět podnikání</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>- projektová činnost ve výstavbě</li><li>- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence</li><li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona<ul style="list-style-type: none"><li>• Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody</li><li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li><li>• Velkoobchod a maloobchod</li><li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li><li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li><li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li><li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li></ul></li><li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li></ul>		



Obchodní firma	% podíl HMP na ZK	Sídlo	IČO
<b>Pražské služby, a. s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 9, Pod Šancemi 444/1, 190 00</b>	<b>60194120</b>
<i>Předmět podnikání</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- opravy silničních vozidel</li> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>- silniční motorová doprava – nákladní, provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – nákladní, provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí</li> <li>- výroba tepelné energie</li> <li>- výroba elektřiny</li> <li>- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady</li> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost</li> <li>• Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce</li> <li>• Výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukové/obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů</li> <li>• Výroba hnojiv</li> <li>• Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků</li> <li>• Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů</li> <li>• Výroba elektronických součástí, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí</li> <li>• Výroba strojů a zařízení</li> <li>• Výroba a opravy zdrojů ionizujícího záření</li> <li>• Výroba dalších výrobků zpracovatelského průmyslu</li> <li>• Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody</li> <li>• Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)</li> <li>• Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti;</li> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství</li> <li>• Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce</li> <li>• Projektování elektrických zařízení</li> <li>• Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd</li> <li>• Testování, měření, analýzy a kontroly</li> <li>• Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení</li> <li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li> <li>• Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li> <li>• Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí</li> <li>• Poskytování technických služeb</li> </ul> </li> </ul>		
<b>Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 7, Veletřní 1623/24, Holešovice, 170 00</b>	<b>03447286</b>
<i>Předmět podnikání</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)</li> <li>• Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti</li> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Nákup, prodej a správa a údržba nemovitostí</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Testování, měření, analýzy a kontroly</li> <li>• Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení</li> <li>• Poskytování technických služeb</li> </ul> </li> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence</li> </ul>		



Obchodní firma	% podíl HMP na ZK	Sídlo	IČO
<b>Technologie hlavního města Prahy, a. s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 7, Holešovice, Dělnická 213/12, 170 00</b>	<b>25672541</b>
<i>Předmět podnikání</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zřízení</li> <li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence</li> <li>- projektová činnost ve výstavbě</li> <li>- poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny</li> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce</li> <li>• Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků</li> <li>• Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí</li> <li>• Výroba strojů a zařízení</li> <li>• Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)</li> <li>• Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti</li> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě</li> <li>• Ubytovací služby</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce</li> <li>• Projektování elektrických zařízení</li> <li>• Testování, měření, analýzy a kontroly</li> <li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li> <li>• Poskytování technických služeb</li> </ul> </li> </ul>		
<b>TRADE CENTRE PRAHA a. s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 2, Blanická 1008/28, 120 00</b>	<b>00409316</b>
<i>Předmět podnikání</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- činnost účetních poradců, vedení účetnictví</li> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Projektování pozemkových úprav</li> <li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li> <li>• Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí</li> <li>• Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti</li> <li>• Poskytování technických služeb</li> </ul> </li> <li>- poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plavání</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> </ul>		
<b>VODA Želivka, a. s.</b>	<b>90,0353 %</b>	<b>Praha 10, Hostivař, K Horkám 16/23, 102 00</b>	<b>26496224</b>
<i>Předmět podnikání</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence</li> <li>- projektová činnost ve výstavbě</li> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody;</li> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb;</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály;</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých;</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků;</li> <li>• Testování, měření, analýzy a kontroly;</li> <li>• Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení;</li> <li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy;</li> <li>• Poskytování technických služeb</li> </ul> </li> <li>- správa vlastního majetku</li> </ul>		



Obchodní firma	% podíl HMP na ZK	Sídlo	IČO
<b>Výstaviště Praha, a. s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 7, Bubeneč, Výstaviště 67, 170 00</b>	<b>25649329</b>
<i>Předmět podnikání</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce</li> <li>• Výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů</li> <li>• Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků</li> <li>• Umělecko-řemeslné zpracování kovů</li> <li>• Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti</li> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě</li> <li>• Ubytovací služby</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Projektování pozemkových úprav</li> <li>• Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce</li> <li>• Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení</li> <li>• Fotografické služby</li> <li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li> <li>• Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li> <li>• Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí</li> <li>• Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti</li> <li>• Poskytování technických služeb</li> <li>• Výroba, obchod a služby jinde nezařazené</li> </ul> </li> <li>- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor</li> <li>- projektová činnost ve výstavbě</li> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>- rozvod tepelné energie</li> <li>- distribuce elektřiny</li> <li>- obchod s elektřinou</li> </ul>		
<b>Zdroj pitné vody Káraný, a. s.</b>	<b>97,25%</b>	<b>Praha 4, Podolská 15/17, Podolí, 147 00</b>	<b>26496402</b>
<i>Předmět podnikání</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> </ul> </li> </ul>		

### Přehled nepřímo ovládaných společností k 31. 12. 2021 vč. společností s kapitálovou účastí společností ovládaných přímo či nepřímo hl. m. Prahou

Společnost v majetkovém portfoliu HMP	Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti	% podíl na ZK	Sídlo	IČO
<b>Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost</b>	<b>Společnosti s kapitálovou účastí DP</b>	<b>% podíl DP na ZK</b>		
	<b>Pražská strojírna a.s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 9, Vinoř, Mladoboleslavská 133, 190 17</b>	<b>60193298</b>
<i>Předmět podnikání</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li> <li>- kovářství, podkovářství</li> <li>- obráběčství</li> <li>- klempířství a oprava karoserií</li> <li>- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů</li> <li>- zámečnictví, nástrojářství</li> <li>- zednictví</li> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>- projektová činnost ve výstavbě</li> </ul>			



Společnost v majetkovém portfoliu HMP	Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti	% podíl na ZK	Sídlo	IČO
	<b>RENCAR PRAHA, a. s.</b>	<b>28 %</b>	<b>Praha 8, Karlín, Rohanské nábřeží 678/25, 186 00</b>	<b>00506397</b>
Předmět podnikání	– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce</li> <li>• Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení</li> <li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li> <li>• Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li> <li>• Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí</li> <li>• Poskytování technických služeb</li> <li>• Výroba, obchod a služby jinde nezařazené</li> </ul>			
	<b>Střední průmyslová škola dopravní, a. s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 5, Plzeňská 298/217a, 150 00</b>	<b>25632141</b>
	a) výuka, výchova a vzdělávání <ul style="list-style-type: none"> <li>– ve Střední průmyslové škole dopravní</li> <li>– ve Středním odborném učilišti</li> <li>– v Učilišti</li> </ul> aa) v rámci odborné výuky učňů jsou prováděny: <ul style="list-style-type: none"> <li>• výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů</li> <li>• opravy motorových vozidel</li> <li>• aranžérské práce</li> <li>• malířské práce</li> <li>• lakýrnické práce</li> <li>• svářečské práce</li> <li>• montáž, opravy, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení</li> </ul> b) pořádání vzdělávacích kursů <ul style="list-style-type: none"> <li>– klempířství a oprava karoserií</li> </ul>			
	<b>Nové Holešovice, a. s.</b>	<b>25 %</b>	<b>Praha 9, Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00</b>	<b>11926384</b>
	– Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti;</li> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb;</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků;</li> <li>• Projektování pozemkových úprav;</li> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí;</li> <li>• Poskytování technických služeb.</li> </ul> – Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.			
<b>Pražská energetika Holding a.s.</b>	<b>Nepřímo ovládaná společnost</b>	<b>% podíl PREH v PRE</b>		
	<b>Pražská energetika, a.s.</b>	<b>58,046 %</b>	<b>Praha 10, Na Hroudě 1492/4, 100 00</b>	<b>60193913</b>
	– obchod s elektřinou <ul style="list-style-type: none"> <li>– poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci</li> <li>– technicko/organizační činnost v oblasti požární ochrany</li> <li>– zajišťování veřejných komunikačních sítí a poskytování služeb elektronických komunikací v rozsahu osvědčení č. 1205 ze dne 16. 5. 2006 č.j. 18293/2006-631 vydané Českým telekomunikačním úřadem</li> <li>– výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>– činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence</li> <li>– montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny</li> <li>– montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení</li> <li>– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• nákladní, vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně,</li> <li>• nákladní, vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny</li> <li>• nákladní, mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně,</li> <li>• vnitrostátní, příležitostná osobní</li> <li>• mezinárodní, příležitostná osobní</li> </ul> </li> <li>– obchod s plynem</li> <li>– montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> </ul>			
	<b>Společnosti s kapitálovou účastí PRE</b>	<b>% podíl PRE v dceřin. spol.</b>		
	<b>eYello CZ, k. s.</b>	<b>90 %</b>	<b>Praha 10, Vršovice, Kubánské náměstí 1391/11, 100 00</b>	<b>25054040</b>
	– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona <ul style="list-style-type: none"> <li>– obchod s elektřinou</li> <li>– obchod s plynem</li> </ul>			



Společnost v majetkovém portfoliu HMP	Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti	% podíl na ZK	Sídlo	IČO
Předmět podnikání	<b>PRE měření, a.s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 10, Na Hroudě 2149/19, 100 05</b>	<b>25677063</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- autorizace pro ověřování stanovených měřidel</li> <li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení</li> <li>• Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody</li> <li>• Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti; zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod; zasilatelství a zastupování v celním řízení</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce</li> <li>• Projektování elektrických zařízení</li> <li>• Testování, měření, analýzy a kontroly</li> <li>• Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li> <li>• Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí</li> <li>• Poskytování technických služeb</li> <li>• Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel</li> </ul> </li> <li>- výroba elektřiny</li> <li>- silniční motorová doprava – osobní, provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče</li> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>- distribuce elektřiny</li> <li>- montáž, opravy a rekonstrukce chladicích zařízení a tepelných čerpadel</li> <li>- vodoinstalatérství, topenářství</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plynem</li> <li>- projektová činnost ve výstavbě</li> <li>- výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW</li> </ul>			
	<b>KORMAK Praha a.s.</b>	<b>100%</b>	<b>Praha 10, Uhříněves, náměstí Bratří Jandusů 34/34, 104 00</b>	<b>48592307</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení</li> <li>• Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí</li> <li>• Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti</li> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Projektování elektrických zařízení</li> <li>• Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel</li> </ul> </li> <li>- projektová činnost ve výstavbě</li> <li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> </ul>				
<b>PRE servisní, s.r.o.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 10, Vršovice, Na Hroudě 1492/4, 100 00</b>	<b>02065801</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>- silniční motorová doprava – nákladní, provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – nákladní, provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – osobní, provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče</li> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce</li> <li>• Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)</li> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb; velkoobchod a maloobchod; zastavárenská činnost a maloobchod s použitým zbožím</li> <li>• Ubytovací služby</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí; pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce</li> <li>• Testování, měření, analýzy a kontroly</li> <li>• Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení</li> <li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li> <li>• Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li> <li>• Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel</li> </ul> </li> <li>- poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci</li> </ul>				



Společnost v majetkovém portfoliu HMP	Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti	% podíl na ZK	Sídlo	IČO	
Předmět podnikání	<b>PRE zákaznická, a.s.</b>	<b>100%</b>	<b>Praha 10, Vršovice, Na Hroudě 1492/4, 100 00</b>	<b>06532438</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb;</li> <li>• Poskytování software,</li> <li>• Poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály;</li> <li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy;</li> <li>• Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li> </ul> </li> <li>- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor</li> </ul>				
	<b>PRE distribuce, a.s.</b>	<b>100%</b>	<b>Praha 5, Svornosti 3199/19a, 150 00</b>	<b>27376516</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- distribuce elektřiny</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí;</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých;</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků;</li> <li>• Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce;</li> <li>• Testování, měření, analýzy a kontroly;</li> <li>• Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí;</li> <li>• Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel</li> </ul> </li> <li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> </ul>				
	<b>VOLTCOM spol. s r.o.</b>	<b>100%</b>	<b>Otevřená 1092/2, Praha 6, 169 00</b>	<b>44794274</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- projektová činnost ve výstavbě</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahrávaných nosičů údajů a záznamů</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Projektování elektrických zařízení; služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li> </ul> </li> <li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> </ul>				
	<i>Společnosti s kapitálovou účastí PRE distribuce, a.s.</i>	<i>% podíl PRE distribuce, a.s. v dceřin. spol.</i>			
	<b>PRE netcom, a.s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 10, Vršovice, Na Hroudě 1492/4, 100 00</b>	<b>06714366</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti</li> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce</li> <li>• Projektování elektrických zařízení</li> <li>• Testování, měření, analýzy a kontroly</li> <li>• Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení</li> <li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li> </ul> </li> <li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>- projektová činnost ve výstavbě</li> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> </ul>				
	<i>Společnosti s kapitálovou účastí PRE měření, a.s.</i>	<i>% podíl PRE měření, a.s. v dceřin. spol.</i>			
<b>PRE FVE Světlík, s.r.o.</b>	<b>100%</b>	<b>Praha 10, Strašnice, Na Hroudě 2149/19, 100 00</b>	<b>28080378</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li> <li>• Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení</li> <li>• Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků</li> <li>• Výroba měřících, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení</li> <li>• Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí</li> </ul> </li> </ul>					



Společnost v majetkovém portfoliu HMP	Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti	% podíl na ZK	Sídlo	IČO
Předmět podnikání	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství</li> <li>• Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě</li> <li>• Zasilatelství a zastupování v celním řízení</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Činnost informačních a zpravodajských kanceláří</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce</li> <li>• Projektování elektrických zařízení</li> <li>• Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd</li> <li>• Testování, měření, analýzy a kontroly</li> <li>• Fotografické služby</li> <li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li> <li>• Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li> <li>• Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí</li> <li>• Poskytování technických služeb</li> <li>• Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel</li> </ul>			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– výroba elektřiny</li> </ul>	100 %	Praha 10, Strašnice, Na Hroudě 2149/19, 100 00	28923405
	<p><b>SOLARINVEST – GREEN ENERGY, s.r.o.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin</li> <li>• Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků</li> <li>• Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce</li> <li>• Výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů</li> <li>• Výroba koksu, surového dehtu a jiných pevných paliv</li> <li>• Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků</li> <li>• Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí</li> <li>• Výroba strojů a zařízení</li> <li>• Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)</li> <li>• Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti</li> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Činnost informačních a zpravodajských kanceláří</li> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce</li> <li>• Projektování elektrických zařízení</li> <li>• Testování, měření, analýzy a kontroly</li> <li>• Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení; fotografické služby</li> <li>• Překladatelská a tlumočnická činnost</li> <li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li> <li>• Poskytování technických služeb</li> <li>• Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení</li> <li>• Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě</li> <li>• Zasilatelství a zastupování v celním řízení</li> <li>• Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd</li> <li>• Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li> <li>• Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí</li> <li>• Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel</li> </ul> </li> <li>– montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>– činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence</li> <li>– provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>– montáž, opravy a rekonstrukce chladicích zařízení a tepelných čerpadel</li> <li>– projektová činnost ve výstavbě vodoinstalatérství, topenářství</li> <li>– výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> </ul>			



Společnost v majetkovém portfoliu HMP	Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti	% podíl na ZK	Sídlo	IČO
Předmět podnikání	<b>FRONTIER TECHNOLOGIES, s.r.o</b>	<b>100%</b>	<b>Praha 10, Strašnice, Na Hroudě 2149/19, 100 00</b>	<b>27234835</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li> <li>• Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení</li> <li>• Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků</li> <li>• Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení</li> <li>• Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství</li> <li>• Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě</li> <li>• Zasilatelství a zastupování v celním řízení</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Činnost informačních a zpravodajských kanceláří; pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce</li> <li>• Projektování elektrických zařízení</li> <li>• Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd</li> <li>• Testování, měření, analýzy a kontroly</li> <li>• Fotografické služby</li> <li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li> <li>• Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li> <li>• Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí</li> <li>• Poskytování technických služeb</li> <li>• Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel</li> </ul> </li> <li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor</li> <li>- projektová činnost ve výstavbě</li> </ul>			
	<b>PRE VTE Částkov, s. r. o.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 10, Na hroudě 2149/19, Strašnice, 100 00</b>	<b>27966216</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li> <li>• Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení</li> <li>• Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků</li> <li>• Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení</li> <li>• Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství</li> <li>• Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě</li> <li>• Zasilatelství a zastupování v celním řízení</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Činnost informačních a zpravodajských kanceláří</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce</li> <li>• Projektování elektrických zařízení</li> <li>• Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd</li> <li>• Testování, měření, analýzy a kontroly</li> <li>• Fotografické služby</li> <li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li> <li>• Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li> <li>• Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí; poskytování technických služeb</li> <li>• Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel</li> </ul> </li> <li>- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb</li> <li>- výroba elektřiny</li> </ul>			
<b>PRE FVE Nové Sedlo, s. r. o.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 10, Na hroudě 2149/19, Strašnice, 100 00</b>	<b>11911913</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor</li> <li>- správa vlastního majetku</li> </ul>				



Společnost v majetkovém portfoliu HMP	Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti	% podíl na ZK	Sídlo	IČO	
Pražská plynárenská Holding a.s.	<b>Nepřímo ovládaná společnost</b>	<b>% podíl PPH v PP</b>			
	<b>Pražská plynárenská, a. s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 1, Nové Město, Národní 37, 110 00</b>	<b>60193492</b>	
	Předmiot podnikání	<ul style="list-style-type: none"> <li>– činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence</li> <li>– pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor</li> <li>– obchod s plynem</li> <li>– vedení spisovny</li> <li>– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li> <li>– výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW</li> <li>– obchod s elektřinou</li> <li>– Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny</li> </ul>			
		<b>Společnosti s kapitálovou účastí PP</b>	<b>% podíl PP v dceřin. spol.</b>		
		<b>Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 4, Michle, U Plynárny 500, 145 08 27403505</b>	<b>27403505</b>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>– distribuce plynu</li> <li>– pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor</li> </ul>			
		<b>Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 4, Michle, U Plynárny 1450/2a, 140 00</b>	<b>47116471</b>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>– projektová činnost ve výstavbě</li> <li>– provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>– montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny</li> <li>– montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení</li> <li>– výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li> </ul>			
		<b>Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 4, Michle, U Plynárny 500, 140 00</b>	<b>63072599</b>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>– montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny</li> <li>– výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW</li> <li>– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li> <li>– výroba tepelné energie dle licence na výrobu tepelné energie</li> <li>– rozvod tepelné energie dle licence na rozvod tepelné energie</li> </ul>			
<b>Pražská plynárenská Správa majetku, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.</b>		<b>100 %</b>	<b>Praha 4, Michle, U Plynárny 500, 145 08</b>	<b>27436551</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>– technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany</li> <li>– poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci</li> <li>– výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>– silniční motorová doprava – nákladní, provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – osobní, provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče</li> <li>– opravy silničních vozidel</li> <li>– opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů</li> <li>– podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady</li> <li>– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li> <li>– montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení</li> <li>– montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>– montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny</li> <li>– provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>– činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence</li> <li>– speciální ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace – bez použití toxických nebo vysoce toxických chemických látek a chemických směsí s výjimkou speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace v potravinářských a zemědělských provozech</li> <li>– kominictví</li> <li>– ostraha majetku a osob</li> <li>– hostinská činnost</li> <li>– prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin</li> </ul>					
<b>Informační služby – energetika, a.s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 4, Michle, U Plynárny 500, 141 00</b>	<b>26420830</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>– výkon komunikačních činností na území České republiky <ul style="list-style-type: none"> <li>a) ostatní hlasové služby (služba není poskytována jako veřejně dostupná)</li> <li>b) pronájem okruhů (služba není poskytována jako veřejně dostupná)</li> <li>c) služba přenosu dat (služba není poskytována jako veřejně dostupná)</li> <li>d) služby přístupu k síti Internet (služba není poskytována jako veřejně dostupná)</li> </ul> </li> <li>– výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li> </ul>					



Společnost v majetkovém portfoliu HMP	Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti	% podíl na ZK	Sídlo	IČO
Předmět podnikání	<b>MONTSERVIS PRAHA, a.s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Prachatická 209, Praha 9 – Letňany, 199 00</b>	<b>00551899</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- projektová činnost ve výstavbě</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny</li> <li>- vodoinstalatérství, topenářství</li> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>- speciální ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace – bez použití toxických nebo vysoce toxických chemických látek a chemických přípravků s výjimkou speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace v potravinářských a zemědělských provozech, – v potravinářských nebo zemědělských provozech, – toxickými nebo vysoce toxickými chemickými látkami nebo chemickými přípravky, s výjimkou speciální ochranné dezinfekce a deratizace v potravinářských nebo zemědělských provozech</li> <li>- výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie nepodléhající licenci, realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW</li> <li>- ostražba majetku a osob</li> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li> <li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>- malířství, lakýrnickví, natěračství</li> <li>- poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plavání</li> <li>- hostinská činnost</li> <li>- masérské, rekondiční a regenerační služby</li> <li>- vodní záchranná služba</li> </ul>			
	<i>Společnosti s kapitálovou účastí Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.</i>	<i>% podíl Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. v dceřin. spol.</i>		
	<b>Tepl pro Kbely a.s.</b>	<b>75%</b>	<b>Praha 4, U plynárny 500/44, Michle, 140 00</b>	<b>09783172</b>
	- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona			
Pražská vodohospodářská společnost a.s.	<i>Společnost s kapitálovou účastí PVS</i>	<i>% podíl PVS na ZK</i>		
	<b>Pražské vodovody a kanalizace, a.s.</b>	<b>49 %</b>	<b>Praha 10, Hostivař, Ke Kablu 971/1, 102 00</b>	<b>25656635</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- projektová činnost ve výstavbě</li> <li>- vodoinstalatérství, topenářství</li> <li>- zámečnictví, nástrojářství</li> <li>- opravy silničních vozidel</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> <li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení</li> <li>- silniční motorová doprava – nákladní, provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – nákladní, provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – osobní, provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče</li> <li>- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence</li> <li>- výkon zeměměřických činností</li> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>- speciální ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace – bez použití nebezpečných chemických látek nebo chemických směsí klasifikovaných jako toxické nebo vysoce toxické, s výjimkou speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace v potravinářských a zemědělských provozech</li> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona: <ul style="list-style-type: none"> <li>• povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů</li> <li>• výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení</li> <li>• provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod pitné vody</li> <li>• nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)</li> <li>• zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• velkoobchod a maloobchod</li> <li>• ubytovací služby</li> <li>• poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li> <li>• pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• testování, měření, analýzy a kontroly</li> <li>• služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li> <li>• mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti</li> <li>• provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí</li> <li>• poskytování technických služeb</li> <li>• opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel</li> <li>• výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd</li> </ul> </li> </ul>			



Společnost v majetkovém portfoliu HMP	Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti	% podíl na ZK	Sídlo	IČO	
Pražské služby, a.s.	<b>Společnosti s kapitálovou účastí Pražských služeb</b>	<b>% podíl PS na ZK</b>			
	<b>AKROP s.r.o.</b>	<b>100 %</b>	<b>Tuchoměřice, Ke Špejcharu 392, 252 67</b>	<b>26432331</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– opravy silničních vozidel</li> <li>– podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady</li> <li>– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li> </ul>				
	<b>Pražský EKOservis, s.r.o.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 1, Nové Město, Revoluční 1082/8, 110 00</b>	<b>03298973</b>	
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.	<b>Společnosti s kapitálovou účastí Pražských služeb</b>	<b>% podíl PS na ZK</b>			
	<b>CDSw – City Data Software, spol. s r.o.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 10, Nepravdělná 156/2, 102 00</b>	<b>45278482</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li> </ul>				
VODA Želivka, a.s.	<b>Společnosti s kapitálovou účastí ÚVŽ</b>	<b>% podíl ÚVŽ na ZK</b>			
	<b>Želivská provozní a.s.</b>	<b>100%</b>	<b>Praha 10, Hostivař, K Horkám 16/23, 102 00</b>	<b>29131804</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody</li> <li>• Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)</li> <li>• Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti</li> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství</li> <li>• Potrubní a pozemní doprava (vyjma železniční a silniční motorové dopravy)</li> <li>• Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály</li> <li>• Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Poskytování technických služeb</li> <li>• Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel</li> <li>• Výroba, obchod a služby jinde nezařazené</li> </ul> </li> <li>– činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence,</li> <li>– opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů,</li> <li>– vodoinstalatérství, topenářství,</li> <li>– zámečnictví, nástrojářství,</li> <li>– provádění staveb, jejich změn a odstraňování,</li> <li>– projektová činnost ve výstavbě</li> <li>– výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení,</li> <li>– montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,</li> <li>– montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny,</li> <li>– malířství, lakýrnictví, natěračství</li> <li>– poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob</li> </ul>				
	<b>Želivská dálniční a.s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 10, K Horkám 16/23, Hostivař, 102 00</b>	<b>10895868</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li> <li>– provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>– správa vlastního majetku (předmět činnosti)</li> </ul>				
	<b>Želivská rozvojová a.s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 10, K Horkám 16/23, Hostivař, 102 00</b>	<b>10896562</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li> <li>– správa vlastního majetku (předmět činnosti)</li> </ul>				
	Zdroj pitné vody Káraný, a.s.	<b>Společnosti s kapitálovou účastí ZPVK</b>	<b>% podíl ZPVK na ZK</b>		
		<b>Vodárna Káraný, a.s.</b>	<b>100 %</b>	<b>Praha 4, Podolská 15/17, Podolí, 147 00</b>	<b>29148995</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Úprava nerostů, dobývání rašeliny a bahna</li> <li>• Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)</li> <li>• Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti</li> <li>• Zprostředkování obchodu a služeb</li> <li>• Velkoobchod a maloobchod</li> <li>• Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li> <li>• Pronájem a půjčování věcí movitých</li> <li>• Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li> <li>• Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd</li> <li>• Testování, měření, analýzy a kontroly</li> <li>• Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li> <li>• Poskytování technických služeb</li> </ul> </li> <li>– podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady</li> <li>– geologické práce</li> <li>– pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor (předmět činnosti)</li> </ul> </li> </ul>				

Předmět podnikání



# Výroční zpráva za rok 2021 o činnosti společnosti v oblasti poskytování informací

- 1) **Počet podaných žádostí o informace a počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti**  
*V roce 2021 nebyla podána žádná žádost o informace, ani vydáno žádné rozhodnutí o odmítnutí žádosti.*
- 2) **Počet podaných odvolání proti rozhodnutí**  
*V roce 2021 nebylo podáno žádné odvolání proti rozhodnutí o vyřízení žádosti.*
- 3) **Soudní přezkum ve věci přezkoumání zákonnosti rozhodnutí o žádostech**  
*V roce 2021 nedošlo k žádnému soudnímu přezkumu rozhodnutí Společnosti.*
- 4) **Počet poskytnutých výhradních licencí**  
*V roce 2021 nedošlo k žádnému poskytnutí výhradní licence.*
- 5) **Počet stížností na postup při vyřizování žádosti o informace**  
*V roce 2021 nejsou evidovány žádné stížnosti na postup při vyřizování žádosti o informace.*





Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období	
			Netto	Netto	
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	<b>+633 552</b>	<b>+608 918</b>
A	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	002	<b>+542 345</b>	<b>+537 183</b>
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x	003	<b>+399 000</b>	<b>+399 000</b>
A.I.1.	Základní kapitál	účty 411 nebo 491	004	<b>+399 000</b>	<b>+399 000</b>
A.II.	Ážjo a kapitálové fondy	A.II.1.+...+A.II.x	007	<b>-21 993</b>	<b>-21 993</b>
A.II.1.	Ážjo	účty 412	008	<b>+4 092</b>	<b>+4 092</b>
A.II.2.	Kapitálové fondy	A.II.2.1.+...+A.II.2.5.	009	<b>-26 085</b>	<b>-26 085</b>
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty 416	014	<b>-26 085</b>	<b>-26 085</b>
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1.+...+A.III.x	015	<b>+134 822</b>	<b>+128 558</b>
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	účty 421, 422	016	<b>+6 892</b>	<b>+6 892</b>
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	účty 423, 427	017	<b>+127 930</b>	<b>+121 666</b>
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x	018	<b>+25 354</b>	<b>+25 354</b>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	účty 428, 429	019	<b>+25 354</b>	<b>+25 354</b>
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-D.-A.VI	021	<b>+5 162</b>	<b>+6 264</b>
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	023	<b>+91 207</b>	<b>+71 733</b>
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	029	<b>+91 207</b>	<b>+71 733</b>
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x	030	<b>+42 255</b>	<b>+41 052</b>
C.I.8.	Odložený daňový závazek	účty 481	040	<b>+42 255</b>	<b>+41 052</b>
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+...+C.II.x	045	<b>+48 952</b>	<b>+30 681</b>
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 321, 325	051	<b>+47 787</b>	<b>+28 694</b>
C.II.8.	Závazky ostatní	C.II.8.1.+...+C.II.8.7.	055	<b>+1 165</b>	<b>+1 987</b>
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	účty 331, 333	058	<b>+222</b>	<b>+190</b>
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	účty 336	059	<b>+124</b>	<b>+124</b>
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	účty 341, 342, 343, 345, 346, 347	060	<b>+819</b>	<b>+1 673</b>
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	účty 389	061		
D.	Časové rozlišení pasiv	D.1.+...+D.x	066		<b>+2</b>
D.1.	Výdaje příštích období	účty 383	067		<b>+2</b>

Sestaveno dne: <b>25.4.2022</b>	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma <b>akciová společnost</b> účetní jednotky:	<b>Jan Kučera, předseda představenstva</b>
Předmět podnikání: <b>Inženýrsko-technická činnost v investiční výstavbě, správa nemovitostí</b>	<b>Ing. Michaela Polidarová, místopředseda představenstva</b>
Pozn.:	





## Rozvaha v plném rozsahu

ROZVAHA										
otisk podacího razítka	k ..... <b>3 1 . 1 2 . 2 0 2 1</b> ..... v tisících Kč IČ <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>2</td><td>6</td><td>4</td><td>9</td><td>6</td><td>4</td><td>0</td><td>2</td> </tr> </table>	2	6	4	9	6	4	0	2	Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky <b>Zdroj pitné vody Káraný, a.s.</b> ..... Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště <b>Podolská 15/17, Podolí</b> <b>Praha 4</b> <b>14700 Praha 4</b>
	2	6	4	9	6	4	0	2		

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	A.+B.+C.+D. 001	<b>+1 013 600</b>	<b>-380 048</b>	<b>+633 552</b>	<b>+608 918</b>
B.	Stálá aktiva	B.I.+...+B.III 003	<b>+1 005 532</b>	<b>-380 048</b>	<b>+625 484</b>	<b>+590 922</b>
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.1.+...+B.I.x 004	<b>+16 439</b>	<b>-16 343</b>	<b>+96</b>	<b>+145</b>
B.I.2.	Ocenitelná práva	B.I.2.1.+B.I.2.2. 006	<b>+15 500</b>	<b>-15 404</b>	<b>+96</b>	<b>+145</b>
B.I.2.1.	Software	účty 013, (-)073, (-)091AÚ 007	<b>+15 419</b>	<b>-15 387</b>	<b>+32</b>	<b>+79</b>
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	účty 014, (-)074, (-)091AÚ 008	<b>+81</b>	<b>-17</b>	<b>+64</b>	<b>+66</b>
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	účty 019, (-)079, (-)091AÚ 010	<b>+939</b>	<b>-939</b>	<b>+0</b>	<b>+0</b>
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	B.II.1.+...+B.II.x 014	<b>+987 093</b>	<b>-363 705</b>	<b>+623 388</b>	<b>+588 777</b>
B.II.1.	Pozemky a stavby	B.II.1.1.+B.II.1.2. 015	<b>+710 414</b>	<b>-200 576</b>	<b>+509 838</b>	<b>+468 511</b>
B.II.1.1.	Pozemky	účty 031, (-)092AÚ 016	<b>+41 405</b>		<b>+41 405</b>	<b>+41 405</b>
B.II.1.2.	Stavby	účty 021, (-)081, (-)092AÚ 017	<b>+669 009</b>	<b>-200 576</b>	<b>+468 433</b>	<b>+427 106</b>
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	účty 022, (-)082, (-)092AÚ 018	<b>+220 190</b>	<b>-163 129</b>	<b>+57 061</b>	<b>+32 358</b>
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	B.II.5.1.+B.II.5.2. 024	<b>+56 489</b>		<b>+56 489</b>	<b>+87 908</b>
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	účty 042, (-)094 026	<b>+56 489</b>		<b>+56 489</b>	<b>+87 908</b>
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	B.III.1.+...+B.III.x 027	<b>+2 000</b>		<b>+2 000</b>	<b>+2 000</b>
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 043, 061, (-)096AÚ 028	<b>+2 000</b>		<b>+2 000</b>	<b>+2 000</b>
C.	Oběžná aktiva	C.I.+C.II.+C.III.+C.IV. 037	<b>+7 086</b>		<b>+7 086</b>	<b>+17 990</b>
C.II.	Pohledávky	C.II.1.+C.II.2.+C.II.3. 046	<b>+6 590</b>		<b>+6 590</b>	<b>+12 708</b>
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	C.II.2.1.+...+C.II.2.x 057	<b>+6 590</b>		<b>+6 590</b>	<b>+12 708</b>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ 058	<b>+4 812</b>		<b>+4 812</b>	<b>+10 297</b>
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6. 061	<b>+1 778</b>		<b>+1 778</b>	<b>+2 411</b>
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	účty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ 064	<b>+1 778</b>		<b>+1 778</b>	<b>+2 411</b>
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ 067				
C.IV.	Peněžní prostředky	C.IV.1.+...+C.IV.x 075	<b>+496</b>		<b>+496</b>	<b>+5 282</b>
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	účty 211, 213, 261 076	<b>+42</b>		<b>+42</b>	<b>+19</b>
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	účty 221, 261 077	<b>+454</b>		<b>+454</b>	<b>+5 263</b>
D.	Časové rozlišení aktiv	D.1.+...+D.x 078	<b>+982</b>		<b>+982</b>	<b>+6</b>
D.1.	Náklady příštích období	účty 381 079	<b>+982</b>		<b>+982</b>	<b>+6</b>





## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY



K. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1  
 Od: 1.1.2021 Do: 31.12.2021  
 v tisících Kč  
 IČ 2 6 4 9 6 4 0 2

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Zdroj pitné vody Káraný, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydlištěPodolská 15/17, Podolí  
Praha 4

14700 Praha 4

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602	001	+51 052	+52 268
A.	Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x	003	+11 574	+13 670
A.2.	Spotřeba materiálu a energie účty 501, 502, 503	005	+8	+7
A.3.	Služby účty 511, 512, 513, 518	006	+11 566	+13 663
D.	Osobní náklady D.1.+...+D.x	009	+4 432	+4 435
D.1.	Mzdové náklady účty 521, 522, 523	010	+3 312	+3 315
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady D.2.1.+D.2.2.	011	+1 120	+1 120
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 524, 525, 526	012	+1 120	+1 120
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x	014	+28 456	+26 311
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku E.1.1.+E.1.2.	015	+28 456	+26 311
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé účty 551, 557	016	+28 456	+26 311
F.	Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x	024	+185	+184
F.3.	Daně a poplatky účty 531, 532, 538	027	+127	+129
F.5.	Jiné provozní náklady účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597	029	+58	+55
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+x+II.+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	+6 405	+7 668
K.	Ostatní finanční náklady účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	+3	+3
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	-3	-3
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	+6 402	+7 665
L.	Daň z příjmů L.1.+...+L.x	050	+1 240	+1 401
L.1.	Daň z příjmů splatná účty 591, 593, 595, 599	051	+37	+963
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-) účty 592	052	+1 203	+438
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** - L.	053	+5 162	+6 264
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** - M.	055	+5 162	+6 264
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	+51 052	+52 268

Sestaveno dne: 25.4.2022	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Jan Kučera, předseda představenstva
Předmět podnikání: Inženýrsko-technická činnost v investiční výstavbě, správa nemovitostí	Ing. Michaela Polidarová, místopředseda představenstva
Pozn.:	





## PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU



k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1  
 Od: 1.1.2021 Do: 31.12.2021

v tisících Kč

IČ 2 6 4 9 6 4 0 2

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Zdroj pitné vody Káraný, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Podolská 15/17, Podolí

Praha 4

14700 Praha 4

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)	+399 000			+399 000
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)				
C.1 Základní kapitál A. +/- B.	+399 000			XXX
C.2 Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (- 252)				
C. Základní kapitál (C.1 + C.2)	XXX			+399 000
D. Ážio (účet 412)	+4 092			+4 092
E. Kapitálové fondy (účet 413)				
F. Rozdíly z přecenění nezhnuté do výsledku hospodaření (účty 414, 416, 417 a 418)	-26 085			-26 085
G. Rezervní fondy (účet 421, 422)	+6 892			+6 892
H. Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)	+121 666	+6 264		+127 930
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)	+31 618		+6 264	+25 354
J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)				
K. Jiný výsledek minulých období (účet 426)				
L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění	XXX	XXX	XXX	+5 162
M. Zálohy na podíl na zisku (účet 432)				
Vlastní kapitál celkem	+537 183	+6 264	+6 264	+542 345

Sestaveno dne: 25.4.2022	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma: akciová společnost účetní jednotky:	Jan Kučera, předseda představenstva
Předmět podnikání: Inženýrsko-technická činnost v investiční výstavbě, správa nemovitostí	Ing. Michaela Polidarová, místopředseda představenstva
Pozn.:	





## PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

otisk podacího razítka	k. .... <b>3 1 . 1 2 . 2 0 2 1</b> .....	Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky <b>Zdroj pitné vody Káraný, a.s.</b>
	Od: <b>1.1.2021</b> Do: <b>31.12.2021</b>	Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště <b>Podolská 15/17, Podolí</b>
	v tisících Kč	<b>Praha 4</b>
	IČ <b>2 6 4 9 6 4 0 2</b>	<b>14700 Praha 4</b>

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	<b>+5 282</b>	<b>+610</b>
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	<b>+6 402</b>	<b>+7 665</b>
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace A.1.1.+...+A.1.6.	003	<b>+28 456</b>	<b>+26 311</b>
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umožnění opravné položky k nabytému majetku (+/-)	004	<b>+28 456</b>	<b>+26 311</b>
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.) Z + A.1.	010	<b>+34 858</b>	<b>+33 976</b>
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu A.2.1.+...+A.2.4.	011	<b>+23 390</b>	<b>+7 190</b>
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	<b>+5 142</b>	<b>-4 233</b>
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	<b>+18 248</b>	<b>+11 423</b>
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A*+ A.2.) A*+ A.2.	016	<b>+58 248</b>	<b>+41 166</b>
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	019		
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A**+ A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.) A**+ A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.	022	<b>+58 248</b>	<b>+41 166</b>
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>				
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	<b>-64 237</b>	<b>-36 820</b>
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3.) B.1.+ B.2.+ B.3.	026	<b>-64 237</b>	<b>-36 820</b>
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	<b>+1 203</b>	<b>+326</b>
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.) C.1.+ C.2.	035	<b>+1 203</b>	<b>+326</b>
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A****+ B****+ C****) A****+ B****+ C****	036	<b>-4 786</b>	<b>+4 672</b>
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F) P+F	037	<b>+496</b>	<b>+5 282</b>

Sestaveno dne: <b>25.4.2022</b>	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma: <b>akciová společnost</b> účetní jednotky:	<b>Jan Kučera, předseda představenstva</b>
Předmět podnikání: <b>Inženýrsko-technická činnost v investiční výstavbě, správa nemovitostí</b>	<b>Ing. Michaela Polidarová, místopředseda představenstva</b>
Pozn.:	





### Emisní ážio

K 1. 1. 2021 i k 31. 12. 2021 činí 4 092 000 Kč.

### Akcionář

Přehled akcionářské struktury je uveden v příloze č. 1.

### Složení statutárních orgánů

<b>Předseda představenstva:</b>	<i>Jan Kučera</i>
<b>Místopředseda představenstva:</b>	<i>Ing. Michaela Polidarová</i>
<b>Členové představenstva:</b>	<i>Mgr. Marek Skalický</i> <i>Ing. Karel Korba</i>
<b>Předseda dozorčí rady:</b>	<i>Ing. Luboš Valehrach, MBA</i>
<b>Místopředseda dozorčí rady:</b>	<i>Ing. Miloš Šimon (do 28. 8. 2020)</i> <i>Ing. Viktor Janouškovec (od 29. 9. 2020)</i>

<b>Členové dozorčí rady:</b>	<i>Ing. Jiří Hlávka</i> <i>Ing. Viktor Janouškovec</i> <i>JUDr. Sylvie Kloboučková</i> <i>Pharm. Dr. Jiří Skalický, Ph.D.</i> <i>Mgr. František Doseděl</i> <i>Bc. Tomáš Štampach</i> <i>Mgr. Tomáš Stařecký</i> <i>Ing. Kateřina Hunalová</i>
------------------------------	---

### Organizační struktura společnosti

Vedení účetnictví zajišťuje Pražská vodohospodářská společnost, a.s. na základě smlouvy o poskytování služeb.

### Informace o auditorské společnosti

Auditorskou společností Ing. Ladislav Kozák s.r.o., osvědčení o zápisu do seznamu auditorských společností vedeného Komorou auditorů České republiky číslo 253, byly poskytnuty pouze služby související s ověřením účetní závěrky společnosti. Jiné služby nebyly poskytnuty.

### Ostatní skutečnosti

Zdroj pitné vody Káraný, akciová společnost byla do obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze zapsána ke dni 1. 1. 2002 a to vkladem podniku ve vlastnictví sdružení, který realizovala Smlouva o vkladu podniku Zájmového sdružení právnických osob Zdroj pitné vody Káraný do společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s. Jediným akcionářem se stalo Zájmové sdružení právnických osob Zdroj pitné vody Káraný (dále jen „Sdružení“), které dnem 31. 7. 2002 vstoupilo do likvidace. Po ukončení likvidace Sdružení byly akcie odpovídající členským podílům převáděny členům Sdružení.

Dnem 30. 6. 2005 přestalo být Zájmové sdružení právnických osob Zdroj pitné vody Káraný, v likvidaci jediným akcionářem společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s., se sídlem Praha 1, Žatecká 110/2, PSČ 110 00, IČ: 26496402, neboť ke dni 1. 7. 2005 byly převzaty některými členy Sdružení akcie jim náležející v rámci výplaty likvidačního zůstatku.

Valná hromada Sdružení, která rozhodla o výplatě likvidačního zůstatku tvořeného 100% akcií společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s. se konala dne 22. 2. 2005.

Likvidátorka společnosti vyzvala dne 4. 4. 2005 všechny členy Sdružení, tj. 12 obcí k převzetí příslušného počtu akcií v rámci jim náležejícího podílu na likvidačním zůstatku.

Dne 25. 11. 2009 byl mimořádnou valnou hromadou společnosti vysloven souhlas s nabýváním vlastních akcií. Celková kupní cena by za předpokladu nákupu všech povolených kusů akcií činila cca 6 449 932 Kč.

Dne 3. 1. 2013 byla založena na základě rozhodnutí mimořádné valné hromady ze dne 17. 10. 2012 společnost Vodárna Káraný, a.s., která po ukončení smlouvy o nájmu a správě s Pražskou vodohospodářskou společností a.s., tzn. od 6. 11. 2013, zajišťuje správu a provozování vodohospodářského majetku ve vlastnictví společnosti Zdroj pitné vody

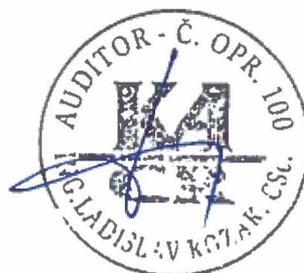


## Příloha k účetní závěrce Zdroj pitné vody Káraný, a. s.

Za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021

Sestavená dle vyhlášky č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů  
dne 25. 4. 2022

### Podpisový záznam statutárního orgánu:



### I. Popis účetní jednotky

**Firma:** Zdroj pitné vody Káraný, a. s.  
**IČ:** 264 96 402  
**Založení/Vznik:** 1. ledna 2002  
**Sídlo:** Podolská 15/17, Podolí, 147 00 Praha 4  
**Právní forma:** Akciová společnost  
**Spisová značka:** Společnost byla zapsána u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 7438

**Učetní období:** 1. leden až 31. prosinec  
**Předmět podnikání:** Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a to v oboru činnosti:

- a) nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí,
- b) pronájem a půjčování věcí movitých.

### Základní kapitál

Registrovaný základní kapitál společnosti, zapsaný v obchodním rejstříku je 399 000 000 Kč.

Je emitováno 1 000 000 ks kmenových akcií na jméno, ve jmenovité hodnotě 360 Kč, v listinné podobě.

Je emitováno 1 000 000 ks kmenových akcií na jméno, ve jmenovité hodnotě 39 Kč, v listinné podobě.

Splaceno 100 %.



Káraný, a. s.

Obchodní podíl v této společnosti ve výši 100 % činí 2 000 tis. Kč a byl splacen.

K 31. 12. 2021 je hlavním akcionářem hlavní město Praha s podílem 97,2558 %.

K 31. 12. 2021 společnost nevlastnila žádné vlastní akcie.

## II. Zaměstnanci

Společnost nemá k 31. 12. 2021 zaměstnance.

V tis. Kč	2021	2020
Dohody o pracovní činnosti	300	300
Odměny statutárních orgánů	3 012	3 015
Sociální a zdravotní pojištění	1 120	1 120

Současným ani bývalým členům statutárních orgánů nebyla poskytnuta, s výjimkou výše uvedených odměn, žádná jiná plnění.

## III. Metody sestavení účetní závěrky

Účetní závěrka byla sestavena v souladu s účetními předpisy pro podnikatele v České republice platnými pro rok 2021. V roce 2021 nedošlo ke změnám v účetních postupech a metodách oceňování. Účetnictví společnosti se řídí ustanoveními vyhlášky ministerstva financí číslo 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona číslo 563/91 Sb., o účetnictví pro účetní jednotky, které jsou podnikateli a Českými účetními standardy.





#### IV. Způsoby oceňování

Účetnictví je vedeno na principu historických pořizovacích cen. Částky v účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých. Pro ocenění položek účetní závěrky byly použity následující metody.

##### Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Veškerý pořízený dlouhodobý majetek je veden v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu, za kterou byl majetek pořízen a náklady s jeho pořízením související. Dlouhodobý majetek, který byl do společnosti vložen Zájmovým sdružením právnických osob Zdroj pitné vody Káraný, je veden v cenách oceněných znaleckým posudkem.

Odpisy dlouhodobého majetku jsou prováděny metodou rovnoměrných odpisů. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty majetku.

##### Odpisový plán

Název majetku	Předpokládaná doba životnosti	Název majetku	Předpokládaná doba životnosti
Čistící stroje pro zpracování dat	4 let	Ostatní zdvihací zařízení	10 let
Elektrické přístroje	4 let	Chladicí zařízení	10 let
Automatické regulační přístroje	4 let	Přístroje k filtrování a čištění	10 let
Čerpadla	6 let	Rozvaděče	13 let
Odstředivá čerpadla	6 let	Transformátory	20 let
Akumulátory	8 let	Kondenzátory	20 let
Elektrické zdroje světla	8 let	Kotle	30 let
Nástroje na měření průtoku	8 let	Potrubí	30 let
Plynoměry, měřiče kapalin	8 let	Domy a budovy	50 let
Tlakové nádoby	10 let	Pozemní objekty	50 let
Vývěvy	10 let	Silnice, ulice	50 let
Turbo kompresory	10 let	Díla vodní	67 let
Rotační kompresory	10 let	Studny	50 let
Šoupata	10 let	Ostatní stavební díla	50 let

##### Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek je oceněn pořizovací cenou.

##### Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

##### Pohledávky

Pohledávky jsou v účetnictví oceněny jmenovitou hodnotou. Rozdělují se na krátkodobé s dobou splatnosti do 12 měsíců včetně a dlouhodobé se splatností nad 12 měsíců.

##### Vlastní kapitál

Vlastní kapitál společnosti se vykazuje ve výši, která je zapsána v obchodním rejstříku.

##### Závazky

Závazky jsou v účetnictví vykazovány v jejich skutečné hodnotě. Závazky se splatností delší než 12 měsíců jsou vykazovány jako dlouhodobé závazky.



### Daň z příjmu

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale či dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.

Odložená daň a její výše je každý rok aktualizována. Pro výpočet odloženého daňového závazku byla použita aktuální známá sazba daně stanovená zákonem o dani z příjmu pro budoucí období ve výši 19 %.

## V. Doplnující informace

### Obrat

Obrat společnosti činí 51 052 tis. Kč a jedná se v zásadě o tržby z nájemného.

Obrat společnosti v roce 2020 činil 52 268 tis. Kč.

### Vlastní kapitál

Vlastní kapitál se skládá ze základního kapitálu, z kapitálových a rezervních fondů a z výsledku hospodaření.

K 31. 12. 2021 činí výše vlastního kapitálu 542 345 tis. Kč. Výsledek hospodaření před zdaněním je 6 402 tis. Kč a po zdanění 5 162 tis. Kč.

K 31. 12. 2020 činila výše vlastního kapitálu 537 183 tis. Kč. Výsledek hospodaření před zdaněním byl 7 665 tis. Kč a po zdanění 6 264 tis. Kč.

### Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Pořizovací cena v tis. Kč	1. 1. 2021	přírůstky	úbytky	31. 12. 2021
Nedokončený DHM a DNM	87 908	64 237	95 656	56 489
Samostatné movité věci	195 819	35 406	11 035	220 190
Software a jiný DNM	15 242	1 197	0	16 439
Budovy a stavby	612 520	57 834	1 345	669 009
Pozemky	41 405	0	0	41 405
<b>Celkem</b>	<b>952 894</b>	<b>158 674</b>	<b>108 036</b>	<b>1 003 532</b>

Oprávky v tis. Kč	1. 1. 2021	snížení	zvýšení	31. 12. 2021
Samostatné movité věci	163 461	11 035	10 703	163 129
Software a jiný DNM	15 097	0	1 246	16 343
Budovy a stavby	185 414	1 345	16 507	200 576
<b>Celkem</b>	<b>363 972</b>	<b>12 380</b>	<b>28 456</b>	<b>380 048</b>

Pořizovací cena v tis. Kč	1. 1. 2020	přírůstky	úbytky	31. 12. 2020
Nedokončený DHM a DNM	63 295	36 820	12 207	87 908
Samostatné movité věci	187 017	8 802	0	195 819
Software a jiný DNM	13 646	1 596	0	15 242
Budovy a stavby	611 999	1 810	1 289	612 520
Pozemky	41 405	0	0	41 405
<b>Celkem</b>	<b>917 362</b>	<b>49 028</b>	<b>13 496</b>	<b>952 894</b>

Oprávky v tis. Kč	1. 1. 2020	snížení	zvýšení	31. 12. 2020
Samostatné movité věci	154 227	0	9 234	163 461
Software a jiný DNM	12 907	0	2 190	15 097
Budovy a stavby	170 526	230	15 118	185 414
<b>Celkem</b>	<b>337 660</b>	<b>230</b>	<b>26 542</b>	<b>363 972</b>



Účetní odpisy jsou prováděny rovnoměrně, na základě předpokládané životnosti, nerovnaj se odpisům daňovým.

#### Hmotný majetek v evidenci

Hmotný majetek v evidenci pořizovací ceně do 40 tis. Kč je veden v operativní evidenci. Jeho výše je k 31. 12. 2021 i 31. 12. 2020 171 tis. Kč.

#### Dlouhodobý finanční majetek

Jedná se o obchodní podíl ve společnosti Vodárna Káraný, a.s. ve výši 2 000 tis. Kč.

#### Dotace

Dotace z veřejných zdrojů nebyla v roce 2021 ani v roce 2020 poskytnuta.

#### Opravy majetku

V roce 2021 byly provedeny ve výši 1 887 tis. Kč, v roce 2020 ve výši 12 357 tis. Kč.

#### Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě.

v tis. Kč	2021	2020
Z obchodních vztahů (včetně záloh)	4 812	10 297
Daňové pohledávky	1 778	2 411
Přechodné účty aktiv	982	6
<b>Celkem</b>	<b>7 572</b>	<b>12 714</b>

Významnou pohledávkou je pohledávka za společností Vodárna Káraný, a.s. za nájemné podniku ve výši 4 775 tis. Kč, která byla zaplacená v termínu splatnosti, počátkem roku 2022. Daňovou pohledávkou je přeplatek na dani z příjmu právnických osob. Mezi přechodnými účty aktiv je zaúčtováno časové rozlišení nákladů na zpracování bezpečnostní studie po dobu 5 let.

Pohledávky a závazky z DPH jsou vykázány souhrnně v závazcích.

#### Závazky

Závazky nejsou kryty věcnými zárukami a nemají splatnost delší než 5 let.

v tis. Kč	2021	2020
Z obchodních vztahů	47 787	28 694
K zaměstnancům (statutární orgány)	222	190
Sociální a zdravotní pojištění	124	124
Daňové závazky	819	1 673
Přechodné účty pasiv	0	2
<b>Celkem</b>	<b>48 952</b>	<b>19 260</b>

Významným závazkem z obchodních vztahů je závazek za společností Vodárna Káraný, a.s. ve výši 47 665 tis. Kč, který bude uhrazen v průběhu roku 2022. Daňovým závazkem nedoplatkem je závazek z DPH za 12/2021 ve výši 804 tis. Kč splatný v lednu 2022.

#### Dlouhodobé závazky

S výjimkou odloženého daňového závazku, společnost k 31. 12. 2021 ani k 31. 12. 2020 žádné takovéto závazky nemá.

#### Odložený daňový závazek

Odložený daňový závazek vznikl v důsledku přecenění majetku vloženého jako nepeněžní vklad do společnosti. Tento odložený daňový závazek je promítnut do vlastního kapitálu.



V roce 2021 vyplývá zvýšení odloženého daňového závazku z rozdílu mezi účetními a daňovými odpisy u nově zařazeného majetku.

v Kč	2021	2020
Zůstatková cena dlouhodobého majetku účetní	566 995 284	501 014 965
Zůstatková cena dlouhodobého majetku daňová	344 598 623	284 952 373
Rozdíl zaokrouhlený na celé tisíce dolů	222 396 000	216 062 000
Sazba daně z příjmů	19 %	19 %
Celkem odložený daňový závazek	42 255 240	41 051 780
Stav odloženého daňového závazku k 1.1.	41 051 780	40 614 210
<b>Zvýšení odloženého daňového závazku</b>	<b>1 203 460</b>	<b>437 570</b>

Daň z příjmu v tis. Kč	2021	2020
Zisk před zdaněním	6 402	7 665
Daň z příjmu	-37	-963
Odložená daňový závazek	-1 203	-438
<b>Zisk po zdanění</b>	<b>5 162</b>	<b>6 264</b>

Daň z příjmu	37	963
Zaplacené zálohy na daň	-1 815	-2 906
<b>Daňový přeplatek k 31. 12.</b>	<b>-1 778</b>	<b>-1 943</b>

#### Informace o transakcích se spřízněnými osobami

Všechny transakce se spřízněnými osobami byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

#### Významné události po 31. 12. 2021

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady aktuálních opatření vůči Ruské federaci a jejím představitelům z důvodu invaze ruských vojsk na Ukrajinu na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.



## Příloha č. 5

### Návrh na rozdělení zisku společnosti za rok 2021 po zdanění ve výši 5.162.186,76 Kč

- zisk společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a. s. za rok 2021 ve výši 5.162.186,76 Kč po zdanění bude převeden na účet fondu obnovy a rozvoje



Ing. Ladislav Kozák s. r. o.  
auditorská společnost oprávnění Komory auditorů č. 253  
Praha



## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření účetní závěrky

společnosti

**Zdroj pitné vody, a. s.**  
**se sídlem Podolská 15/17**  
**Podolí, 147 00 Praha 4**  
**za účetní období od 01. 01. 2021–31. 12. 2021**

Přílohy: Rozvaha  
Výkaz zisku a ztrát  
Příloha k účetní závěrce v plném rozsahu  
Přehled o změnách vlastního kapitálu

Praha dne 28. 4. 2022





## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

**Příjemce: Akcionář společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a. s.**

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o peněžních tocích, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2021, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 12. 2021 a nákladů a výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- *ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a*
- *ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.*

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.



## Odpovědnost představenstva Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

## Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- *Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.*
- *Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.*
- *Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.*
- *Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojde k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.*
- *Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.*

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Praha 28. 4. 2022

Podpis auditora:



Ing. Ladislav Kozák s.r.o.  
102 21 Praha 10, Pražská 810/16  
auditorská společnost oprávněná  
Komory auditorů ČR č. 253  
Ing. Ladislav Kozák, CSc.  
oprávněná Komory auditorů ČR číslo 100



Zdroj pitné vody Káraný, a. s., Podolská 15/17, Podolí, 147 00 Praha 4

[www.zpvkarany.cz](http://www.zpvkarany.cz)